



Polisblad

Acrisure Netherlands B.V.

Arcadialaan 36a
1813 KN Alkmaar
Postbus 1015, 1810 KA Alkmaar

contact.nl@acrisure.com
www.acrisure.nl
+31 (0)72 541 41 51

IBAN: NL13 RABO 0392 3721 93
BIC: RABONL2U

KVK-nummer: 35024728
AFM-vergunningsnummer: 12008569
BTW-nummer: NL803509601B01



Polis Vereniging van Eigenaars

Verzekeringnemer VvE Vossenburglaan 48 tot en met 104 (even nummers) te Meerstad
de Bruyn Kopsstraat 9 k
2288 EC RIJSWIJK

Uw beheerder is: MVGM Vastgoed Management Rijswijk.

Relatienummer 50984651

Polisnummer 117018292

Algemeen

Termijn Ingaande 10-06-2025 tot 10-06-2026 en voorts voor 12 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.

Risicoadres Appartementen: Vossenburglaan 48 t/m 104 (even), 9613 CG te Meerstad.

Condities

- Clausuleblad Modelclausule overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2022 B2312.
- Clausuleblad Prioriteitenbepaling polisteksten AL1607.
- Clausuleblad Terrorismedekking - NHT.

Bijzonderheden

- Ten aanzien van Clausuleblad Modelclausule overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2022 B2312 - wordt deze dekking gelimiteerd tot € 2.000.000 per gebeurtenis en per jaar. In tegenstelling tot de locatie omschrijving in genoemde clausule, wordt onder locatie verstaan: een aanééngesloten blok woningen of appartementengebouw of kantoren of bedrijfsruimten of parkeergarages e.d..
- Dit contract is tot stand gekomen op de co-assurantiebeurs (VNAB) of anderszins door middel van onderhandelingen met de op deze polis genoemde verzekeraar(s), waarmee de gedragscode "geïnformeerde verlenging en contracttermijn" van het Verbond van Verzekeraars, niet op deze verzekering van toepassing is.
- Sanctiewetgeving:
Onverminderd de bij deze polis behorende voorwaarden en clausules zullen verzekeraars niet gehouden zijn enige betaling te verrichten, noch enige dienst te verlenen en/of ander voordeel te verschaffen aan enige verzekerde of een andere partij indien zulks een betaling, dienst en/of voordeel enige schending van een (internationale) economische handelswet-, sanctiewet-, en/of regelgeving inhoudt.

	Gebouwen
Verzekerde som	€ 6.800.000,00 op gebouwen inclusief funderingen (29 appartementen met bijbehorende bergingen) (indexcijfer 131,4).
Conditie	- Uitgebreide Voorwaarden Vereniging van Eigenaren B2207.
Bijzonderheden	- De reparatiekosten van de beschadigde leidingen bij springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect worden vergoed zodra aan de vereiste van materiële gevolgschade aan de opstal is voldaan zoals gesteld in artikel 2.1. van deze voorwaarden. In geval van een asbest leiding wordt deze vergoeding gemaximeerd tot € 2.000,- per gebeurtenis.
Eigen Risico	€ 250,- per gebeurtenis.
Premie	0,3325‰.
Premieberekening	€ 6.800.000,00 x 0,3325‰ = € 2.261,00.

	Glas
Verzekerde som	Kostprijs voor glasbreuk ten behoeve van de appartementen (en gemeenschappelijke ruimtes) (indexcijfer 131,4).
Conditie	- Polisvoorwaarden glasverzekering VvE - VVE20231.
Bijzonderheden	- Ten aanzien van de glasdekking wordt geen vergoeding verleend voor lek- en/of blindslaan en het schilderen van glaslatten. - In geval van schade dient het herstel altijd uitgevoerd te worden door onze partner Clarixy. Meld de schade 24/7 online via www.clarixy.nl of bel 0800 – 020 72 07. - Glasbreuk in eventuele parkeergarages in eigen gebruik is gedekt. - Bij aanwezigheid van wind- en privacy schermen alsmede balkonafscheidings is glasbreuk meeverzekerd. - Tevens is glasbreuk gedekt van het inbraakwerend glas, geluidsisolerend glas en kogelvrij glas (speciale beglazing). - Glasbreuk van glazen liftschachten is gedekt.

Bijzonderheden	- Tot een maximum van € 10.000,00 per gebeurtenis is in tegenstelling tot de polisvoorwaarden onder de dekking inbegrepen: Spiegels, vitrineglas algemene ruimte, gebrandschilderd, gezeefdrukt, digitaal geprint, gezandstraald, geëtsd en gebeiteld glas, gebogen glas.
Eigen Risico	Nihil.
Premie	0,0850‰.
Premieberekening	€ 6.800.000,00 x 0,0850‰ = € 578,00.

	Aansprakelijkheid
Verzekerde som	€ 5.000.000,00 per aanspraak, € 10.000.000,00 maximum per jaar.
Conditie	- Algemene Voorwaarden Aansprakelijkheid voor bedrijven Intermonit AVB-A2016 – A2210. - Clausuleblad VvE AVB-A2016 A2210.
Bijzonderheden	- In aanvulling op het clausuleblad Vereniging van eigenaren - AVB 2016 wordt de verzekeringnemer (de vereniging als collectief) en de leden van de vereniging ten opzichte van elkaar als derden beschouwd.
Eigen Risico	€ 125,00 per aanspraak voor zaakschaden.
Premie	0,0400‰.
Indexcijfer	131,4
Premieberekening	€ 6.800.000,00 x 0,0400‰ = € 272,00.

	Bestuurdersaansprakelijkheid
Verzekerde som	€ 250.000,00 als maximum per schade en per verzekeringsjaar.
Condities	- Voorwaarden Aansprakelijkheidsverzekering voor bestuurders en toezichthouders/ commissieleden van Vereniging van Eigenaars (VVE 2010) VV1909.
Eigen Risico	Nihil.
Premie	€ 185,00.

	Rechtsbijstand
Verzekerde som	Kostprijs (conform voorwaarden) op rechtsbijstand (indexcijfer 131,4).
Modules	- VvE-Activiteiten & Incasso. - Verborgten Gebreken.
Condities	- ProRecht Combinatie Vereniging van Appartementseigenaren 2023. - Clausule MA626 Onderlinge conflicten VvE's.
Bijzonderheden	- Het kostenmaximum voor externe kosten is gemaximeerd tot €40.000,-.
Eigen Risico	Geen wachttermijn.
Premie	0,0500‰.
Premieberekening	€ 6.800.000,00 x 0,0500‰ = € 340,00.

	Ongevallen vrijwilligers
Verzekerden	Vrijwilligers; in geval van schade dient aangetoond te worden, dat door de verzekerde ten tijde van het ongeval als vrijwilliger werkzaamheden voor verzekeringnemer werden uitgevoerd.
Verzekerde som	€ 12.500,00 in geval van overlijden als gevolg van een ongeval. € 25.000,00 in geval van blijvende algehele invaliditeit als gevolg van een ongeval. De maximale uitkering voor alle verzekerden tezamen, als gevolg van één gebeurtenis bedraagt € 2.500.000,00.
Condities	- VvE Vrijwilligers Beschermingspolis Ongevallen Voorwaarden E0915.

Bijzonderheden

- Bij gedeeltelijke invaliditeit wordt een deel van de verzekerde som, overeenkomstig de in de voorwaarden genoemde percentages, uitgekeerd.
- Deze verzekering geldt uitsluitend tijdens de daadwerkelijke uitoefening van de functie, alsmede tijdens het rechtstreeks gaan naar en komen van de plaats waar de functie wordt uitgeoefend.
- De premie van de ongevallen vrijwilligersverzekering is vrijgesteld van assurantiebelasting.

Premie

€ 25,00.

Premieberekening voor de termijn 10-06-2025 tot 10-06-2026:

Gebouwen	€ 6.800.000,00 x 0,3325‰	= €	2.261,00
Glas	€ 6.800.000,00 x 0,0850‰	= €	578,00
Aansprakelijkheid	€ 6.800.000,00 x 0,0400‰	= €	272,00
Bestuurdersaansprakelijkheid	€ 250.000,00 á € 185,00	= €	185,00
Rechtsbijstand	€ 6.800.000,00 x 0,0500‰	= €	340,00
Ongevallen vrijwilligers	€ 12.500,00 á € 25,00	= €	25,00
		€	3.661,00
Poliskosten		€	12,50
21% Assurantiebelasting (met uitzondering van de ongevallen vrijwilligersverzekering)		€	766,19
Door verzekeringnemer te voldoen		€	<u>4.439,69</u>

Reden afgifte Per 10-06-2025:
- Nieuwe polis.

Verzekeraars Ten behoeve van dekking Gebouwen.

100,00%	Intermont Assuradeuren B.V. namens:
35,00%	Nationale-Nederlanden Schadeverzekering Maatschappij N.V.
17,50%	Corins B.V.
15,00%	Zurich Insurance Europe AG
10,00%	Baloise Belgium N.V.
10,00%	HDI Global Specialty SE
7,50%	Guardian Group Nederland N.V.
5,00%	Lloyd's Insurance Company S.A. per contract Unique Market Reference B1817ARN23C128

Ten behoeve van dekking Glas.

100,00%	Intermont Assuradeuren B.V. namens:
100,00%	Glasassurantie Maatschappij Midglas N.V.

Ten behoeve van dekking Aansprakelijkheid.

100,00%	Intermont Assuradeuren B.V. namens:
47,50%	Nationale-Nederlanden Schadeverzekering Maatschappij N.V.
20,00%	Liberty Mutual Insurance Europe SE
17,50%	Corins B.V.
15,00%	Zurich Insurance Europe AG



Ten behoeve van dekking Bestuurdersaansprakelijkheid.

100,00%	Intermont Assuradeuren B.V. namens:
60,00%	Zurich Insurance Europe AG
20,00%	XL Insurance Company SE
20,00%	Liberty Mutual Insurance Europe SE



Ten behoeve van dekking Rechtsbijstand.

100,00%	Intermont Assuradeuren B.V. namens:
100,00%	ARAG SE Nederland



Ten behoeve van dekking Ongevallen vrijwilligers.

100,00%	Intermont Assuradeuren B.V. namens:
75,00%	Chubb European Group SE
25,00%	Guardian Group Nederland N.V.



Alkmaar, 18 juni 2025

Acrisure Netherlands B.V.

