



Begroting / Jaarrekening

Resultatenrekening	2027		2027
Kosten / Debet	Werkelijk	Verschil	Begroting
13. Contracten			
13.1 Installaties	€ 14,441.38	€ -	€ 14,441.38
13.2 Nuts	€ 4,771.48	€ -	€ 4,771.48
13.3 Overig	€ 9,976.61	€ -	€ 9,976.61
Totaal 13. Contracten	€ 29,189.47	€ -	€ 29,189.47
14. Onderhoudskosten			
14.1 Dagelijks onderhoud	€ 4,946.62	€ -	€ 4,946.62
14.2 Onderhoud installaties	€ 672.10	€ -	€ 672.10
Totaal 14. Onderhoudskosten	€ 5,618.72	€ -	€ 5,618.72
15. Verzekering	€ 4,774.23	€ -	€ 4,774.23
16. Verenigingskosten			
16.1 Beheerkosten	€ 6,171.74	€ -	€ 6,171.74
16.2 Overig	€ 3,802.40	€ -	€ 3,802.40
Totaal 16. Verenigingskosten	€ 9,974.14	€ -	€ 9,974.14
17. Dotatie onderhoudsreserve	€ 22,225.14	€ -	€ 22,225.14
TOTAAL Kosten / Debet	€ 71,781.70	€ -	€ 71,781.70
11. VvE bijdragen	€ 71,037.69	€ -	€ 71,037.69
XX. Rente Inkomsten	€ 239.40	€ -	€ 239.40
Laadpaalinfra Lening	€ 504.62	€ -	€ 504.62
TOTAAL Opbrengsten / Credit	€ 71,781.71	€ -	€ 71,781.71



Toelichting op de begroting / Jaarrekening	2027		Verschil	2027	
	Werkelijk			Begroting	
13.1 Installaties					
Contract lift	€	14,065.01	€	-	€ 14,065.01
Contract Warmtebronnen	€	-	€	-	€ -
Contract hydrofoor	€	376.37	€	-	€ 376.37
Totaal	€	14,441.38	€	-	€ 14,441.38
13.2 Nuts					
Waterbedrijf Groningen	€	112.91	€	-	€ 112.91
Elektraverbruik	€	4,658.57	€	-	€ 4,658.57
Totaal	€	4,771.48	€	-	€ 4,771.48
13.3 Overig					
Schoonmaakkosten	€	5,734.77	€	-	€ 5,734.77
Glasbewassing	€	4,241.84	€	-	€ 4,241.84
Groenvoorziening	€	-	€	-	€ -
Totaal	€	9,976.61	€	-	€ 9,976.61
14.1 Dagelijks onderhoud					
Naambordjes en huisnummer	€	80.65	€	-	€ 80.65
Klein onderhoud	€	4,865.97	€	-	€ 4,865.97
Totaal	€	4,946.62	€	-	€ 4,946.62
14.2 Onderhoud installaties					
Onderhoud tag systeem	€	161.30	€	-	€ 161.30
Onderhoud intercom	€	107.54	€	-	€ 107.54
Onderhoud automatische deuren	€	403.26	€	-	€ 403.26
Totaal	€	672.10	€	-	€ 672.10
15. Verzekering					
Verzekeringen	€	4,774.23	€	-	€ 4,774.23
Totaal	€	4,774.23	€	-	€ 4,774.23
16.1 Beheerkosten					
Beheervergoeding	€	6,171.74	€	-	€ 6,171.74
Totaal	€	6,171.74	€	-	€ 6,171.74
16.2 Overig					
Parkeerborden	€	-	€	-	€ -
Bankkosten	€	468.81	€	-	€ 468.81
Algemene kosten	€	3,333.59	€	-	€ 3,333.59
Totaal	€	3,802.40	€	-	€ 3,802.40
17. Dotatie onderhoudsreserve					
Dotatie RF Algemeen	€	21,481.12	€	-	€ 21,481.12
	€	-	€	-	€ -
Rente inkomsten	€	239.40	€	-	€ 239.40
Totaal onderhoudsreserve	€	21,720.52	€	-	€ 21,720.52
Laadpaalinfra Lening	€	504.62	€	-	€ 504.62
Totaal onderhoudsreserve (Liquide)	€	22,225.14	€	-	€ 22,225.14
11. VvE bijdragen					
Periodieke bijdrage eigenaars - algemeen	€	42,227.05	€	-	€ 42,227.05
Periodieke bijdrage eigenaars - kosten 1	€	28,810.63	€	-	€ 28,810.63
Totaal	€	71,037.69	€	-	€ 71,037.69