

Fietsenrek Parkrand

De technische commissie (TC) heeft meerdere keren met medebewoners gesproken over het ontbreken van een bezoekersfietsenrek bij het gebouw. Vanuit bewoners is het voorstel gedaan om aan de voorkant van het gebouw, in de omgeving van de ingang, een fietsenrek voor bezoekers te plaatsen.

Het voordeel hiervan zou zijn dat bezoekers hun fiets direct bij de ingang kunnen parkeren. Bezoekers beschikken niet over een druppel en moeten via de voordeur worden binnengelaten. Een fietsenrek bij de ingang zou daarom het meest praktisch zijn. Een dergelijk fietsenrek zou op gemeenteground geplaatst moeten worden. Wij hebben begrepen dat de gemeente daar mogelijk geen fietsenrek wil plaatsen.

Vraag aan het bestuur: Klopt het dat dit al met de gemeente is besproken?

Zo ja, wat was de reactie van de gemeente op het plaatsen van een fietsenrek op gemeenteground voor ons appartement ?

En als dit nog niet met de gemeente is besproken, is het bestuur dan bereid dit alsnog te doen?

Voor het plaatsen van een bezoekersfietsenrek zien wij in totaal vier mogelijke opties waaruit een keuze gemaakt moet worden:

Keuze 1: Geen fietsenrek plaatsen

Voordeel:

- Dit is de goedkoopste oplossing.

Nadeel:

- Bezoekers (en mogelijk ook bewoners) zullen hun fietsen verspreid rondom het gebouw plaatsen.
- Dit gaat hinder veroorzaken voor bewoners.

Keuze 2: Fietsenrek aan de voorkant op gemeenteground

Voordelen:

- Bezoekers kunnen hun fiets direct bij de ingang van het gebouw parkeren.
- De kosten zijn voor de gemeente en niet voor de VvE.

Nadeel:

- Onbekend is of de gemeente hiervoor toestemming verleent en dit gaat uitvoeren.

Keuze 3: Fietsenrek op een bezoekersparkeerplaats aan de achterkant van het gebouw (kosten ca. €240)

Voordelen:

- Relatief goedkoop.
- Snel te plaatsen.

Nadeel:

- Bezoekers moeten aan de achterkant parkeren en vervolgens door bewoners worden opgehaald (de achterdeur kan niet via de intercom worden geopend).
- Fietsen met een kabelslot aan het rek vastzetten is lastig.

- De kans op beschadiging van fietsen is groter doordat de voorwielen in het rek worden geplaatst.
- Veel moderne fietsen hebben verschillende bandbreedtes, waardoor ze niet altijd goed in dit type rek passen.

•

Keuze 4: Drie zogenaamde “fietsbeugels” (fietsnietjes) op een bezoekersparkeerplaats aan de achterkant (kosten ca. €375)

Voordelen:

- Fietsen kunnen veilig met een kabelslot aan het frame worden vastgezet.
- Het voorwiel wordt niet gefixeerd, waardoor de kans op beschadiging kleiner is.
- Esthetisch de mooiste oplossing en passend bij de trapleuningen.

Nadeel:

- Bezoekers moeten aan de achterkant parkeren en vervolgens door bewoners worden opgehaald (de achterdeur kan niet via de intercom worden geopend).
- Iets duurder dan de oplossing met een standaard fietsenrek (keuze 3).

De leden van de TC hebben een voorkeur voor een fietsenrek aan de voorzijde van het appartement. Als dit niet mogelijk en/of toegestaan is, gaat onze voorkeur uit naar keuze 4.

Wij horen graag de reactie van het bestuur op de vraag over de gemeente en welke optie volgens het VVE de voorkeur heeft.